





# NOSOTROS

## MISION

Somos una empresa orientada a desarrollar proyectos de Ingeniería, Construcción e Industria, que basa su crecimiento en el mayor valor agregado que otorga a sus clientes como consecuencia de la productividad y eficiencia con que maneja el patrimonio de la compañía.

## VISION

Ser reconocidos como la empresa líder en los sectores de Ingeniería y Construcción tanto a nivel nacional como latinoamericano. Para ello buscamos mantenernos a la vanguardia de los avances tecnológicos existentes, capacitando continuamente a nuestro personal así como respetando los estándares de seguridad y medio ambiente.



# HAFSA



# VALORES

## Confianza

En Hafsa se fomenta la confianza en la organización, delegando responsabilidades a quienes realizan las acciones en el lugar de los hechos, asegurando así la mayor efectividad y velocidad en las operaciones, demostrando el compromiso absoluto que tenemos con nuestros clientes.

## Integridad

La integridad es uno de los pilares de la filosofía de Hafsa, sin la cual no sería posible lograr la confianza entre sus colaboradores y clientes. El respeto que se tiene con los acuerdos realizados, ya sean laborales, comerciales o de cualquier otra índole, son características propias de la empresa.

## Pertenencia

En Hafsa buscamos que cada uno de nuestros colaboradores adquiera un sentido de pertenencia al experimentar un entorno protector que lo acepte como un miembro importante para nuestra corporación, logrando de esta manera un grupo de trabajo efectivo y sólido.

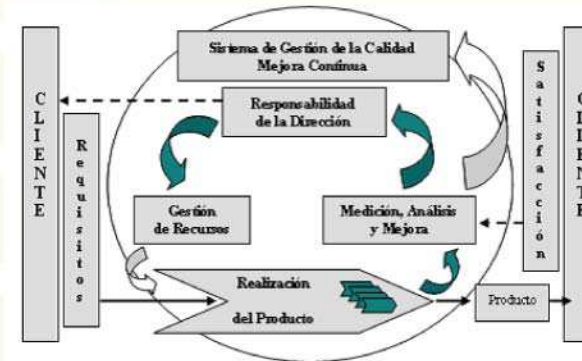
## Trabajo en Equipo

La sinergia de ideas y acciones es fuente imprescindible para la calidad en el servicio que Hafsa brinda a sus clientes. Todos los colaboradores son igualmente importantes, todos se rigen bajo un fin común que es la satisfacción al cliente maximizando los resultados.



## Calidad

La calidad no es sólo una meta sino la norma que rige las acciones en Hafsa. No se trata de hacer las cosas bien sólo una vez sino de lograr una continuidad que no permita la variación en perjuicio del resultado esperado.



## Productividad

- Se basa en una adecuada planificación que lleva no sólo a obtener resultados sino a obtenerlos de manera eficiente.
- Mantiene y extiende las relaciones comerciales con los clientes, asegurando así la permanencia de Hafsa en el mercado.

## Comunicación

Contamos con una comunicación abierta en todos los sentidos que procure obtener siempre los mejores resultados para el buen funcionamiento del trabajo en equipo.



## Innovación

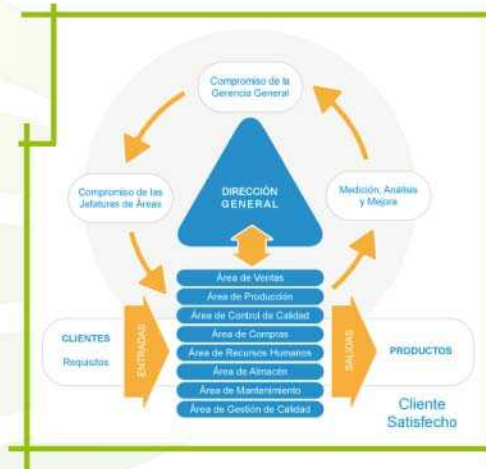
- Basada en la búsqueda constante de la satisfacción del cliente y de la maximización de los resultados. Evita el estancamiento y el "status quo."
- Se basa en el sentido de pertenencia y en el trabajo en equipo.
- En Hafsa se piensa: "Queremos mejorar, porque al mejorar nuestra empresa, mejoramos todos".

## Calidad del Servicio

Implementación de un Sistema de Aseguramiento de la Calidad extendiéndola a nuestros clientes, proveedores y personal en general.

## Seguridad y Salud Ocupacional

Implementación de un Sistema de Seguridad y Salud Ocupacional de acuerdo a la legislación peruana aplicable.



## Medio Ambiente

Implementación de un Sistema de Gestión Ambiental a fin de aplicar lo dispuesto en las leyes y reglamentos ambientales.



# NUESTROS SERVICIOS

Los servicios que ofrecemos y dejamos a su disposición son:

- Gerencia de Proyectos.
- Diseño e Ingeniería.
- Procura y Ejecución de Obra.
- Trámite Documentario y Licencias.
- Mantenimiento de equipos e infraestructura.

El objetivo básico es satisfacer las exigencias de nuestros clientes, entregándoles un servicio de calidad dentro de los plazos y presupuestos acordados.

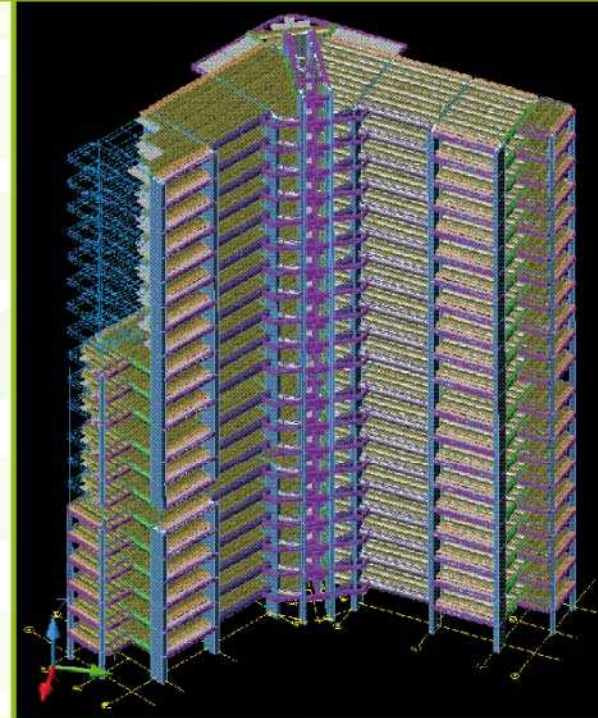
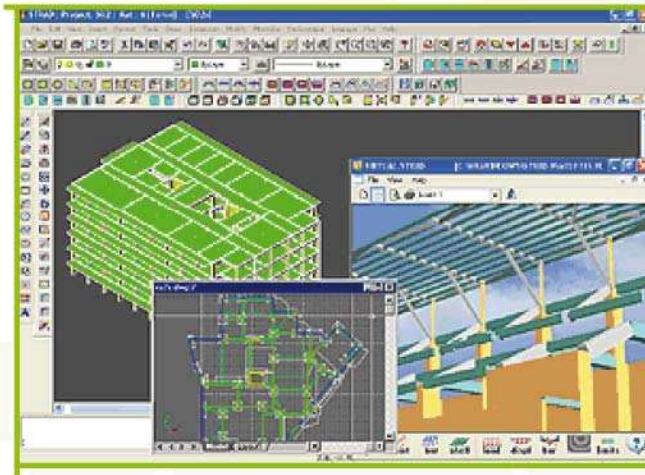




# DISEÑO E INGENIERIA

## Nuestro equipo desarrolla:

- Estudios de factibilidad.
- Diseño integral de todas las especialidades.
- Elaboración de expedientes técnicos.
- Diseño especializado, ingeniería básica y de detalle.
- Consultoría arquitectónica de proyectos inmobiliarios.





# DISEÑO DE INTERIORES

Lineamientos de diseño: Espacios Abiertos

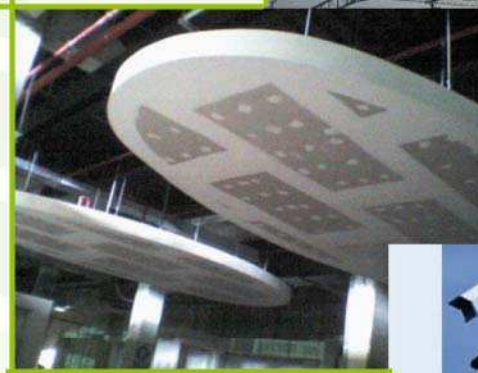




# REMODELACION CONSTRUCCION

## Tenemos la capacidad instalada para realizar:

- Construcción y remodelación de infraestructura.
- Construcción de almacenes y hangares industriales.
- Construcción y remodelación de agencias bancarias.
- Implementación de clínicas y hospitales.
- Reforzamiento de estructuras y estudio de sobrecarga en edificaciones.
- Fabricación y montaje de estructuras metálicas.
- Implementación de centros comerciales (acabados en sistema drywall, instalaciones eléctricas, sanitarias, especiales y electromecánicas).
- Acabados integrales de edificaciones en general.
- Construcción de sub estaciones eléctricas.
- Tendido de redes de media y baja tensión.
- Tendido redes de agua y desagüe.
- Instalaciones especiales (cableado estructurado, CCTV, seguridad).
- Instalaciones electromecánicas (detección y extinción de incendio, aire acondicionado, ascensores).
- Sistema de mantenimiento preventivo y correctivo.
- Trámites de licencia de construcción, funcionamiento y certificado de INDECI.

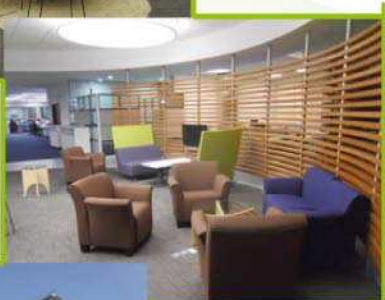


## Oficinas remodeladas: Formato LEAN



## Gerencia de Proyectos

Factibilidad, planeamiento, compatibilidad de planos, concurso de licitación, control de costos, administración de contratos, procura, supervisión de obra, licencias, trámite documentario, cierre de proyecto y servicio de mantenimiento.



Cliente: Banco de Crédito del Perú

- Implementación integral de la nueva sede del BCP en la torre 4 de Cronos.  
6,000 m<sup>2</sup> - \$ 4,500,000.0 - año 2009 y 2010
- Remodelación de nuevo almacén del BCP Separadora Industrial.  
2,500 m<sup>2</sup> - \$ 2,500,000.0 - año 2009 y 2010
- Remodelación de 4to y 2do piso Sede Central del BCP en la Molina.  
1,100 m<sup>2</sup> - \$ 1,900,000.0 - año 2009 y 2010
- Construcción / Implementación de Oficinas Nuevas del BCP.  
950 m<sup>2</sup> - \$ 950,000.0 - año 2010
- Remodelación de Oficinas del BCP - Proyecto LEAN (Lima y Provincia).  
28,000 m<sup>2</sup> (110 oficinas) - \$ 10,000,000.0 - año 2009 y 2010
- Instalación de ATM del BCP (Lima y Provincia).  
150 und - \$ 70,000 - año 2009 y 2010
- Implementación, habilitación, acondicionamiento y mantenimiento de oficinas y sedes del BCP.  
\$ 500,000.00 - año 2009 y 2010

## Ejecución de Obras

### Nuestra experiencia en Proyectos EPC

Desarrollo integral de proyectos de remodelación, implementación y construcción, en base a un anteproyecto y requerimientos básicos definidos por el cliente. Integramos la ingeniería con la construcción, permitiendo buscar soluciones técnicamente viables que faciliten la constructibilidad del proyecto y generen ahorros de tiempo y costo.

- Implementación, habilitación, acondicionamiento y mantenimiento de la Sede. Central, OP Lima, Sede San Isidro, Sede Camelias y Sucursal de Bolivia del BCP.
- Remodelación de oficinas en Lima y Provincia del Proyecto LEAN del BCP.
- Instalación de más de 150 ATM (cajeros automáticos) en centros comerciales, estaciones de servicio y empresas a nivel nacional.
- Suministro e implementación de sistema HVAC en sedes de entidades financieras, hoteles y embajadas.
- Instalación integral sistemas de detección y alarma contra incendios, cctv, control de accesos y bóvedas para entidades financieras.
- Servicio de mantenimiento de equipos e infraestructura de sedes administrativas y centros comerciales.
- Procura de mobiliario metálico: gabinetes, racks, armarios, lockers, estantería, etc.
- Fabricación de mobiliario a medida de oficina, educación, hoteles, etc, incluyen sillas, paneles, escritorios, recepciones, armarios, etc.





# EMPRESAS

Nuestro staff a realizado diversos trabajos para:

AFP Horizonte Grupo BBVA

AFP Unión Vida

Backus

Banco de Crédito

BBVA Banco Continental

BIF Banco Interamericano

Colegio Champagnat

Compañía Minera Atacocha S.A.A.

Embajada de la República Dominicana en Perú

Hotel Ariosto

Mibanco

Minera Chinalco Perú S.A.

Compañía de Seguros Pacífico

AFP Prima

Primax

Siemens

Sunat

DHL

# HAFSA



# INMOBILIARIA



Construcción de Casas



Construcción de Edificios

Urbanizaciones





# INMOBILIARIA



La especialidad de edificación de viviendas es un esfuerzo de innovación tecnológica y constructiva en edificios, casas y urbanizaciones, para ofrecer elementos diferenciadores en la industria de la construcción, asegurando de esta manera un servicio de excelencia a nuestros clientes.

Proporcionaremos un valor superior a nuestros clientes, a través de la calidad de materiales, servicios y excelente diseño mezclando lo práctico y lo moderno, bajo un concepto de decoración sobria y funcional.

## Nuestros servicios

- Diseño y consultoría de proyectos inmobiliarios.
- Compatibilización de especialidades.
- Procura y Construcción.
- Trámites y Licencias.

## Nuestros beneficios

- Exigentes estándares de calidad.
- Innovaciones constructivas.
- Eficiente servicio post venta.
- Asesoría legal constante.
- Consultar y observar en tiempo real la ejecución de la obra.

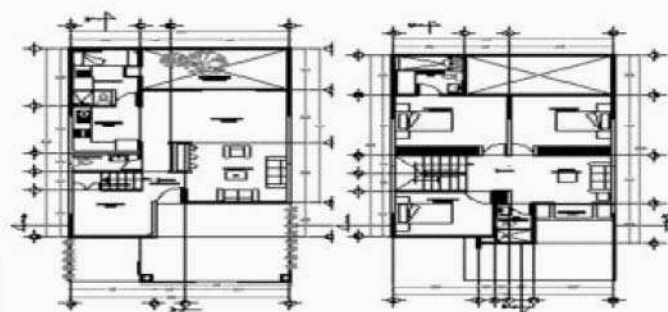




# CASAS



Servicio orientado a la construcción de viviendas, ofreciendo soluciones habitacionales de primer nivel, entregando productos innovadores de acuerdo a la necesidades de los diferentes segmentos.



Proyecto: Casa de Campo  
Chaclacayo - 2010

Proyecto: Residencial Altis



Servicio orientado a la construcción de proyectos en altura de carácter habitacional, oficinas e institucionales. Enfocada en la satisfacción del cliente, aportando su experiencia en la gestión técnica para garantizar en forma eficiente el cumplimiento de los proyectos.



Proyecto Realizado 2010:  
Residencial Stefano - Surquillo





# URBANIZACIONES



Servicio dirigido a la ejecución de obras tales como movimientos de tierras, infraestructura vial, sanitaria y obras de saneamiento. Se caracteriza por su experiencia en la aplicación de metodologías que garantizan el cumplimiento de las necesidades de cada proyecto.

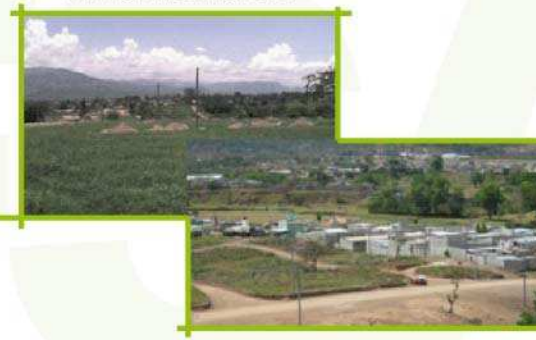
Villa Vicente - Urbanización Residencial  
Cañete - Lima



Ingreso Principal Proyecto Villa Vicente



Estado Actual Terreno



# **CORPORACIÓN HAFSA SAC**

**DISEÑO, INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN**

**JR. PASEO DE AGUAS D11, LA MOLINA**

**RUC: 20537172925**

**OF. 3651976 C 990122655,  
RPM #0017981, RPC 984123992  
N 413\*2165**

**WWW.HAFSAPERU.COM**

**INFORMES@HAFSAPERU.COM**

